CÁTEDRA CANTABRIA VIVIENDA SANFI
SANTANDER FINANCIAL INSTITUTE
Fundación UCEIF

GOBIERNO de CANTABRIA
CONSEJERÍA DE FOMENTO, VIVIENDA, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE

UC | Universidad de Cantabria

spainsif
Desde 2009 promoviendo la inversión sostenible

CONGRESO INTERNACIONAL DE VIVIENDA

Economía y Derecho ante los desafíos de la vivienda

Programa

Días 26 y 27 de Noviembre 2026





CÁTEDRA CANTABRIA VIVIENDA SANFI
SANTANDER FINANCIAL INSTITUTE
Fundación UCEIF

GOBIERNO de CANTABRIA
CONSEJERÍA DE FOMENTO, VIVIENDA, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE

CONGRESO INTERNACIONAL DE VIVIENDA

Economía y Derecho ante los desafios de la vivienda

SANTANDER

26 DE NOVIEMBRE 2026
16:00 - 20:00

16:00 – 16:30 | **Bienvenida institucional**

- Representante de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales de la Universidad de Cantabria
- Representante de la Facultad de Derecho y Relaciones Laborales de la Universidad de Cantabria
- Representante de SANFI
- Presidenta de Spainsif
- Consejero de Fomento del Gobierno de Cantabria

16:30 – 16:50 | **Ponencia especializada: La Financiación del ICO para la vivienda**

- Reprs. ICO / - Reprs. Instituto de Finanzas de Cantabria

16:50 – 17:45 | **Mesa redonda: Inversión y Financiación para es desarrollo sostenible y asequible de la vivienda.**

Principales temas a tratar:

- Inversión y Financiación para la rehabilitación energética de los edificios.
- Financiación e Inversión para el desarrollo de vivienda protegida para alquiler asequible.

- Reprs. gestora : Tressis, Cajamar, Fonditel, Impact Bridge
- Reprs. EDCODES
- Reprs. GFI
- Reprs. de ASUFIN
- Reprs. Instituto de Finanzas de Cantabria
- Reprs. de SOCIMI: ALAS Vivienda Asequible / SOCIMI Cántabra
- Modera: Reprs. Spainsif

17:40 – 18:00 | **Ponencia especializada: NEW-PACE Innovación Financiera para escalar la rehabilitación energética de los edificios.**

- Reprs. de GFI

18:00 – 18:20 | **Pausa Café**

18:20 – 20:00 | **Mesa Agentes economicos y sociales de la región de Cantabria**

- Reprs. ICREF/ Spainsif

20:00 | **Clausura**

spainsif
Desde 2009 promoviendo la inversión sostenible

UC | Universidad de Cantabria

CÁTEDRA CANTABRIA VIVIENDA SANFI
SANTANDER FINANCIAL INSTITUTE
Fundación UCEIF

GOBIERNO de CANTABRIA
CONSEJERÍA DE FOMENTO, VIVIENDA, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE

CONGRESO INTERNACIONAL DE VIVIENDA

Economía y Derecho ante los desafíos de la vivienda



9:30 – 10:20 | **Ponencia especializada:**
"The Right to Adequate Housing in a Healthy, Sustainable and Environmentally Responsible Living Environment: A European Human Rights Perspective"
Julia Laffranque
Visiting professor. University of Tartu and Magistrada del Tribunal Supremo de Estonia y exvicepresidenta del Tribunal Europeo de Derechos Humanos

10:20 – 11:10 | **Ponencia especializada:**
"The new European approach to affordable housing and the Affordable Housing Act"
Marja Elsinga
Professor of Housing Institutions & Governance and a member of the Housing Advisory Board. Delft University of Technology

11:10 – 12:00 | **Ponencia especializada:**
"Set up to fail? Responsibilisation, debt and home loss in the rented sector"
Lisa Whitehouse
Professor of Property Law, Policy & Practice. Member of the Property, People, Community Research Centre. University of Southampton

12:00 – 12:30 | **Pausa Café**

12:30 – 13:20 | **Ponencia especializada:**
"Impacto de la limitación de precios en el alquiler. Especial referencia a Cataluña"
Chantal Moll de Alba Lacuve
Directora de la Cátedra de Derecho Registral UB. Universidad de Barcelona

13:20 – 14:10 | **Ponencia especializada:**
"Veinte años de una política de vivienda sin la propiedad privada"
Sergio Nasarre Aznar
Catedrático de Derecho Civil y fundador de la Cátedra UNESCO de Vivienda de la Universidad Rovira i Virgili.

14:10 – 14:30 | **Clausura**

SANTANDER

27 DE NOVIEMBRE 2026
9:30 - 14:30

spainsif
Desde 2009 promoviendo la inversión sostenible

UC | Universidad de Cantabria

CÁTEDRA CANTABRIA VIVIENDA SANFI
SANTANDER FINANCIAL INSTITUTE
Fundación UCEIF

GOBIERNO de CANTABRIA
CONSEJERÍA DE FOMENTO, VIVIENDA, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE

CONGRESO INTERNACIONAL DE VIVIENDA

Economía y Derecho ante los desafíos de la vivienda

COMITÉS

PRESIDENCIA DEL CONGRESO

- **TORRE OLMO, MARÍA BEGOÑA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **VAZQUEZ DE CASTRO, EDUARDO.** Universidad de Cantabria (Spain).

COMITÉ DE HONOR

- **LÓPEZ FERNÁNDEZ, CONCEPCIÓN.**
  Excma. Rectora Universidad de Cantabria (Spain).
- **SÁNCHEZ MARTÍNEZ, Mª OLGA.**
  Decana de la Facultad de Derecho y Relaciones Laborales de la Universidad de Cantabria (Spain).
- **COLLADO AGUDO , JESÚS.**
  Decano de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales de la Universidad de Cantabria (Spain).

DIRECCIÓN ACADÉMICA

- **ESTANCONA PÉREZ, ARAYA ALICIA.** Universidad de Cantabria (Spain).

COORDINACIÓN ACADÉMICA

- **FERNÁNDEZ ECHEVARRÍA, JENNIFER.** Universidad de Cantabria (Spain).

COMITÉ CIENTÍFICO

- **AYLLON GARCÍA, JESÚS DANIEL.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **FERNÁNDEZ CANALES, CARMEN.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **FERNÁNDEZ ECHEGARAY, LAURA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **TAMAYO HAYA, SILVIA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **MARTIN SANTISTEBAN, SONIA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **TAMAYO HAYA, SILVIA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **REVUELTA GARCÍA, MARINA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **BARCENA SUAREZ, NICOLAS.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **CANTERO SAIZ, MARÍA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **TRUEBA CASTAÑEDA, LAURA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **NASARRE AZNAR, SERGIO.** Universidad Rovira i Virgili (Spain).
- **MOLL DE ALBA LACUVE, CHANTAL.** Universitat de Barcelona (Spain).

COMITÉ ORGANIZADOR

Coordinación General

- **FERNÁNDEZ ECHEVARRÍA, JENNIFER.** Universidad de Cantabria (Spain).

Equipo de Apoyo Organizativo

- **GAUTIER FERNÁNDEZ, VICTOR.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **BRINGAS FERNÁNDEZ, VIOLETA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **GONZALEZ FREDDI, MARCOS.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **ESPINO FERNÁNDEZ, LIA.** Universidad de Cantabria (Spain).
- **MEDINA RIVAS, ANTONIO.** Universidad Autónoma del Estado de Morelos (UAEM) (México).
- **RIVERA NAVARRETE, ANDREA SAMARA.** Universidad Autónoma del Estado de Morelos (UAEM) (México).

www.ccv.unican.es

spainsif
Desde 2009 promoviendo la inversión sostenible

UC | Universidad de Cantabria